

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Корпорация развития  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Пермского края»  
полное наименование организации – для  
614990, г. Пермь  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Петропавловская, 53  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.10.2016г.

№ 59-RU59301000-07-2015

I. Управление архитектуры и градостроительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
администрации города Березники  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома в г. Березники, в Правобережной части города Березники.

(наименование объекта (этапа)

Жилой дом № 5 квартала № 16»,

капитального строительства

в соответствии с проектом, шифр: У-77816, разработанного ОАО «Уралгипромет»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, Строгановский бульвар, 16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт № 516 установления адреса, утвержденный начальником управления

архитектуры и градостроительство от 26.10.2016

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3192

строительный адрес: квартал 16 правобережной части города Березники Пермского края

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 59301000-15-07, дата выдачи 05.02.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	19621,60	19202,0
в том числе надземной части	куб. м	17909,97	17437,0
Общая площадь	кв. м	5794,14	5782,3
Площадь нежилых помещений офисов	кв. м	554,22	554,6
Площадь встроенных помещений офисов	кв. м	554,22	554,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв.м.	3960,68	3954,7

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	88/3960,68	88/3954,7
1-комнатные	шт./кв.м.	32/-	32/1080,9
2-комнатные	шт./кв.м.	40/-	40/1868,7
3-комнатные	шт./кв.м.	16/-	16/1005,1
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		4009,47	4009,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>Объект присоединен к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, связи, обеспечен наружным освещением.</i>	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>монолитная железобетонная фундаментная плита</i>	<i>монолитная железобетонная фундаментная плита</i>
Материалы стен		<i>монолитные железобетонные с утеплением плитами «XPS Техноколь 30250», выше отм. 0.000 ячеистые блоки с наружным утеплением плитами «ПСБ-С-25Ф» «XPS Техноколь 30250»,</i>	<i>монолитные железобетонные с утеплением плитами из пенополистерола «XPS Техноколь 30250», выше отм. 0.000 ячеистые блоки с утеплением снаружи утеплителем «ПСБ-С-25ф КНАУФ»</i>

Материалы перекрытий		<i>монолитные железобетонные</i>	<i>монолитные железобетонные</i>
Материалы кровли		<i>Двухслойный наплавляемый ковер ЭПП, ЭКП</i>	<i>Двухслойный наплавляемый ковер ЭПП, ЭКП</i>
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>			
Класс энергоэффективности здания		<i>A+ (очень высокий)</i>	<i>A+</i>
Расчетный удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>м<sup>3</sup>/С сут.</i>	<i>0,156</i>	<i>0,147</i>
Нормируемый удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>м<sup>3</sup>/С сут.</i>	<i>0,319</i>	<i>0,319</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Плиты из пенополистирола «ПСБ-С-25Ф» с отделкой штукатуркой</i>	
Заполнение световых проемов		<i>Двухкамерные стеклопакеты</i>	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 18.04.2016г., подготовленного кадастровым инженером Печенкиной Еленой Юрьевной, квалификационный аттестат № 59-13-822 от 13.11.2013г. выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 22.11.2013г.

Заведующий отделом  
оформления разрешительных  
документов управления  
архитектуры и  
градостроительства

---

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Г.Б. Якимова

(расшифровка подписи)

“ 28 ” октября 20 16 г.

М.П.



